

大多喜町
移住PR
BOOK

ビジネスライフ版



大多喜で働く。
大多喜で始める
という選択。



見つけよう、
新しい働きかた。



自分らしく働くとは
なんだろうか？

本当に自分がしたい
ことはなんだろうか？

一緒にいたいひとは
誰だろうか？

その答えは
「大多喜」に
あります。



喜びの、
おひざもと。
千葉県 大多喜町



大多喜町 OTAKI TOWN

歴史・自然豊かな地で自分に合った働き方を
 大多喜で起業する、大多喜で働くという選択。

大多喜で始める。



バスターミナル東京八重洲
 高速バス通学費補助制度あり



コーキングスペースが利用可能
 株式会社良品計画では廃校となった旧老川小学校に、コーキングスペースを開設。起業準備や個人事業主さんに活用されています。

**恵まれた環境の中
モチベーションに好影響**
 名将・本多忠勝の居城だった大多喜城、紅葉が有名な養老渓谷と観光資源も豊富。オフタイムも充実します。

**クリエイティブ、自営業
様々な職種におすすめ**
 豊かな歴史・自然環境に包まれながら首都圏とも近い環境から、より「自分らしい働き方・スタイル」を得ることができます。



都心までのアクセス

- 電車をご利用の場合
 - 大塚駅 徒歩10分
 - 大塚駅 徒歩10分 (¥70分)
 - 特急つかしお (¥70分)
- 高速バスをご利用の場合
 - 大塚駅 (¥95分)
 - アクアライン経由 (¥80分)

バスターミナル東京八重洲
 高速バス通学費補助制度あり



対談

大多喜ビジネスマン 土田 剛彦さん × 小高一 哲さん

大多喜の町、人、素材。ここにありすべてが魅力です。



私達が大多喜町に住んで感じたこと、思いのことを聞いてください。

Q 二人が大多喜町に来られた理由を教えてください。

小高さん: 僕は日本中旅して、他方でずっと転がられるようなお店を開いたら旅人たちの居場所ができていいかなという理想があったんです。それでお店を出せるような場所を探してたんですけど、一番最後にたどり着いたのが大多喜町だったんですね。他に移住や起業された方とかの話を聞いたり、皆があまり隔らない気も気に入るところに決まりました。

小田さん: 私は高校まで大多喜だったんですけど、火災は静岡のほうで行きまして業界界の仕事をしてたのですが、26歳くらいで戻ってきて家業を継ぎました。車でも全部ニックスをやってたときの経験で農機具の整備とかも全部自分がやるので、その辺の経験が活きていると思います。

Q 実際に大多喜町で起業してみても良かった点などはいかがでしたか？

土田さん: お店で町内産の野菜を使うのですが、これがびっくりするほど美味しいことですかね。あとは都会より、自由なスタイルで営業ができることでしょうか。何よりも東京で働いていた時に感じていた忙しな環境でのストレスからは解放されたのが一番ですかね。長時間のようにゆったりと流れる「大多喜時間」の中で、近隣の方々とワイワイおしゃべりしながら過ごすお店の時間に充実感を感じます。



! 僕は日本中旅して、地方でずっと転がれるようなお店の場所を探してたんですけど、一番最後にたどり着いたのが大多喜町だったんですね。

PROFILE

- 出身地 / 千葉県船橋市
- 移住歴 / 大多喜町3年
- 家族構成 / 独身一人暮らし
- 2016年から町内で「さすらいCAFE」を運営。

小高さん: 農業をするにはまず土地ですが、大多喜はその用地となる土地が広かったり、大田原地でもある首都圏にも近いので、農業にとっても可能性のある場所だと思えます。また従業員を雇って経営をするにしても、比較的雇用が容易というのもメリットでした。

Q 逆に大変だなと思った点などはいかがでしたか？

土田さん: 最初は仕入先に困りました。あと誰でもそうかと思えますが当初の客先には苦労しました。所轄地域のイベントに片っ端から出て、「今度お店を開きますよ」っていうのをとにかく地域の人はイベントにまで来てくれた人がお店に来てくれたりとかが多かったですね。



さすらいCAFE
本人達が手配ってさすらいリノベーション

さすらいCAFE
土田 剛彦さん



小高フーズ代表
小高一 哲さん



! ご自分のリフレッシュできる町内のおすすめスポットなどはありますか？

土田さん: 寛老深谷の古民家ゲゲスハウス(むとや)さんや、畑から遠くない場所のカフェ(畑画室) 穂田(つむぎ)さんには、忙しい時に気持ちをリセットするために行ったりします。移住の先輩でもありより相談にも乗っていただいています。

小高さん: 農業は休みなく仕事をやっているとやるようなもので、「リフレッシュ」として時間を取る余裕はなかなかないですね。むしろ野菜は今の事業をもっと大きくしたいと思うので、その将来プランを考えてワクワクすることが、今の私の「リフレッシュ」になっていきます。

ご協力ありがとうございます。

! 今後大多喜町で起業を考えている方へアドバイスはありますか？

土田さん: 「下調べはしっかりと」と、ですがね、大多喜だけではないですが、人口が減少している地方での開業は都会と比べ何倍も集客に力を入れる必要があります。でもまだ多くの人に知られていない観光スポットとかもありませんし、かなりポテンシャルを秘めた町だとも思いますので、起業もアイデアや努力次第で十分成長していける場所だと思います。



小高ファーム

!!
冬瓜も大きくして、大多喜も農業先進地にしてほしいです。



ミニトマト



! 起業はとにかく意思と継続がないと難しいので「前を向いて、常に挑戦し続けること」が大事です。

PROFILE

- 出身地 / 千葉県大多喜町
- 移住歴 / 11年間
- 家族構成 / 5人暮らし
- 2004年から2016年に移住し農業(小高ファーム)を運営。

魅力は「自然」、「歴史」、そしてなにより「人」が一番!

まずは、大多喜町にいられた理由を教えてください。

私は千葉県北部の出身なんですけど、大学時代から北海道に乳製品の勉強をするために10年くらい単身に出ていたんです。それからアララクスで1年修行して戻って来たときに、戦国が近い場所総で仕事をしたいと思って探していて、大多喜を見つけたんです。チーズの生産地である牛乳が新鮮に得られる牧場に近い位置に友人が築120年の古民家を紹介してくれたことも大きなきっかけになりました。他に、東京から日帰りできる距離、近くにチーズ工房が無かったことですね。

実際に大多喜町で起業してみても良かった点などはありますか?

まだ場所を求めた前ですが、一度現場を見に来たことがあって、こんな自然があるところに住みたいと思っていました。この自然の豊かさを「大地の恵み」として私の「作品」でもあるチーズに込めたいと思いました。近々だけでなく常の花が咲く様や、賞状授与の紅葉が美しい秋など日本の四季が感じられる、また味わい深い歴史もあって、大多喜には取り返せない魅力があると思います。



チーズ工房「千」さん
創業120年の古民家を改装して作ったチーズ工房兼商店
農林水産大臣賞を受賞した「竹田製菓特製乳」
【お土産特製乳】
「お土産(おみやげ)」
二店所の百貨店、牧場の直売店、観光施設で販売されているお土産を、
使用したコラボレーショングッズのデザインをデザインしています。

千葉は酪農発祥の地。いつか千葉県を乳製品王国にしたい。その流れを作りたい。

PROFILE
 ● 出身地：千葉県富里市
 ● 移住歴：大多喜町5年
 ● 2014年から町内で「チーズ工房「千」さん」を経営。

逆に大変だなと思った点などはありますか?

私の住んでいる地区からは、スーパーや日用品の店が少ないです。ですから、医療機関やガソリンスタンドも少ないと感じます。

今後大多喜で起業を考えている方へアドバイスはありますか?

どういった仕事をしたいのか、によると思いますが、私は「チーズ職人」なので、「自己責任と技術をもちろんと持ち、自分のやりたいスタイルを明確にすること」ですかね。とにかく私は、ブランドデザインのためチーズの質を確保することを目標にして念願の農林水産大臣賞を受賞しました。今度は世界一を目指します。

ご自分のリフレッシュできる町内のおすすめスポット

近頃ネットで個人知になった「裏又の滝」、私も感動した「平塚の洞」、ゆったりとつらつらする「ごりやくの湯」とか、四季それぞれの花に行かれる「いすみ牧場」なんかでも可愛らしくいいですよ。そうしたらとどこに時間をとって見えて出かけてリフレッシュしています。

ご協力ありがとうございます。



柴田千代さん
 チーズ工房「千」さん 代表 / 製造責任者

まずは、大多喜町にいられた理由を教えてください。

もともと大多喜に住んでいて町内でも色んなところまで仕事をしていたのですが、基礎として子供が生まれたので子育ての上で育児の進めかたが思いやりの多い方がいいなと思って、その時、家を建てようと思ったのですが主人に「お庭も一緒に作ってそこで仕事をしたら」と言われて今の家を建てました。

実際に大多喜町で起業してみても良かった点などはありますか?

とにかくみんな温かい人ばかり、ということですかね。実は、横濱者なのでネットでもチラシも前も置いたらいいことばかりです。もともと趣味で園芸ののんびりやればいいと思っかけていたんですけど、いざ始めてみると途端にだんまりで忙しさに気づいて、いろいろお客さんがきてくれて、前に動いていたお庭から古いお客さんまででもらえるし、近頃はお客さんが予約する時もウチの子供の迎えの時間を心配してくれたり、お店の宣伝をしてくれるのでお客さんも増えました。「自分の関わっているお店がここまで人気なのはうれしい」と言ってもらえたのは嬉しいですね。

逆に大変だなと思った点などはありますか?

別荘がないです。古くからのお客さんが来られる時に「夏になると道が混んでいて」と言われることがあります。

齊藤 順子さん
 くまのり Luce (ルーチェ) オナー / 兼業師



お客様の都合に合わせて完全予約制「COFFEE」予約がない時は閉まります。



自己資金で建てた北條家は築10年

今後大多喜で起業を考えている方へアドバイスはありますか?

とにかく大多喜の人はいい人ばかりなので色々と体験してみたいと思います。もし失敗して困っても助けてくれる人がきつというと思います。

ご自分のリフレッシュできる町内のおすすめスポット

お客さんからは「お城(大多喜城)が目の前ですね」とって、景色を眺めてもらえます。最初はこれといって感銘がなかったのですが、ここ最近お客さんを送り出した後にお前の駐車場から見える大多喜城に不思議とほっとして、それから毎朝庭園、家の外からさびさびと大多喜城を眺めています。なんだか「自分の居場所」を確立しているような気分になります。

ご協力ありがとうございます。

お客さんが予約する時もウチの子供の迎えの時間を心配してくれたり、お店の宣伝をしてくれたり。「自分の関わっているお店がここまで人気なのはうれしい」と言ってもらえた。

PROFILE
 ● 出身地：千葉県大多喜町
 ● 移住歴：10年
 ● 2016年から町内で「ルーチェ(Luce)」を経営。

マイルスタイルでお店づくり!

カフェオナーナ 24時間

**鳥のさえずりで
快通起床!**

07:30
朝鳥かたから早朝はコーヒーを
飲んで目を覚まします!

平日



**仕入れ &
仕込みを開始**

08:30



農産物が届くこととまちり、地元
の野菜を仕入れ、お店に届けて
一品一品仕込みます

星の営業時間
月~水 11:30~17:00
金土日 11:30~15:00



伊太の赤土もみぢえ
ごま中はお宮城とのごまもみぢえです
なはな軒タニユーの営業に願わくは

**お昼時はお客の
潮時を見て!**



お客様が退席したタイミング
でお客を伺います。この時間を
有効に、お店の真で出ていて
るモノコトやブルーベリーなど
の営業もしています



夜の営業時間

金土日 17:00~21:00
平日は17:00の営業もしています
平日は営業終了後や休日の夕方まで中
心に、お昼と一緒にお店の雰囲気
カフェオナーナもしています!



鳥のさえずりや
のり餅を食べてから
カフェオナーナ
です!



休日

平日は平日の営業も仕切りのない
営業もやります。お昼と一緒、料理
もごまもみぢえ、お宮城の宮城に
いてお宮城と一緒にお宮城に
お宮城の宮城に願わくは

就寝

23:00
お宮城が
平日にはお宮城の宮城に願わくは
ZZZ

理想のお店にリノベーション! 自慢のオフィス☺をご紹介します

チーズ工房【千】sen

互産体のチーズ工房は全国でも私のチーズ工房
だけなので風情を感じる外観が人気に入ります。

【柴田さん】



新しい形の古建築の
風情を大切に
活かして、
身体を癒やして
使っています。



工場内部



リノベーション作業

全体も白を基調にした
北風風になっています。



ヘアサロン Luce(ルーチェ)

主人に言われて家を建てた時に、一緒に仕事場も
作りました。看板とかはありません(笑)。

【斉藤さん】



さすらいCAFE

友達と一緒にリフォームしました。
やっぱり遊び心が絶対あったほうがいいですね。
【土田さん】



細とかお宮城さんから
戻らないところに
大工の友人に
作ってもらいました



＼ 大多喜町の田中さんに聞く！ ＼

大多喜町 Q & A

起業支援はどうすればもらえるの？
大多喜の暮らしや環境は？



田中 さん

空き家紹介や補助金利用の紹介など、移住のことなら何でも解れる「暮らし窓口」。

大多喜町の起業支援制度について教えてください。

新たに事業を起こす個人を支援しています。補助額は、対象経費の2分の1とし、75万円を上限としています。

起業創業支援制度補助金を活用するためのステップは？

- 1 住居移転費、/「起業創業支援事業補助金」の対象者が「本町に住所を有する個人」となっているため住居所移転届の提出が必要になります。
- 2 空家紹介費/「起業創業支援事業補助金」の対象となる「起業創業事業計画書」を提出ください。その際、本町に居住者への開業届は提出していないことが条件（チェーン店・フランチャイズ店等でないこと）となります。
- 3 空家/ 2～3週間の審査期間があります。
- 4 空家移住費/「起業創業支援事業補助金」の認定となった場合、直接本人にご連絡します。
- 5 町職工費に入会/「起業創業支援事業補助金」の対象者が「町商工会に入会する個人」となっているため町商工会への入会届の提出が必要になります。
- 6 開業届へ「移住促進」/「認定後」に開業届の提出をお願いします。

先輩開業者の方はどういった業種が多いですか？

ゲストハウス経営、カフェ、雑貨制作販売を行っている方などがいらっしゃいます。観光が主要産業のひとつになっており、町内からのアクセスも良いので、そのことを活かせる業種がおすすです。

起業する際に物件を紹介していただける制度はありますか？

自宅であれば、町で物件の情報提供をしています（空き家バンク制度）。空き店舗についても、制度にはありませんが、こちらで把握している物件をご紹介します。その他、不動産業者が扱っている物件もご紹介しています。

直通高速バスで80分！
町内へのアクセスも便利なんです！



大多喜町の商工会からは何か支援いただけますか？

創業・起業には、業種・業態選びからビジネスプラン・事業計画書の作成、資金調達、会社設立のための手続きなど、さまざまな準備が必要です。商工会では、「創業・起業相談窓口」を設け、創業・起業準備の進め方や、業種・業態選び、資金計画や経営計画など様々な相談を受け付けており、無料でご相談いただけます。また、創業・起業に必要な各種申請や届け出に関すること、会計・労務等でお悩みの起業者を対象にしたアドバイスも実施しています。創業の方など幅広くご利用いただけます。

創業後もフォローアップしていただけますか？

創業してからも様々な問題に直面します。創業してみたくは、なかなか軌道に乗らないという方が、何をどう改善すればいいのか、商工会の経営指導員が様々な問題の相談に応じ、必要に応じて中小企業診断士などの専門家を派遣、経営分析や対策指導を行います。

大多喜町で起業するメリットは何ですか？

平均地価を比べると、大多喜町は千葉県の中でもトップクラスに土地が安いので、土地購入にかかる費用を抑えられ、初期投資額を抑えられたり、店舗や設備投資へお金を使えやすくなります。



町だけでなく商工会のサポートも心強いです！



在宅で仕事をする場合の携帯電話・スマホ・パソコンの接続状態、ネット環境はどうでしょうか？

携帯電話は居住地域であれば、ほぼ全域で接続可能です。ネット環境も光回線が町内のほぼ全域に整備されています。



東京や千葉市内までの通勤方法を教えてください。

東京駅に高速バスが約80分で、運行されています。千葉市内までは、車で約90分です。電車で通う場合は、JRの茂原駅まで車で約40分、JRで千葉駅まで約1時間、ついでに千葉市へも来々アクセスできます。むしろ座ってゆっくり通える通勤圏として考えていただけます。

こんな業種に大多喜で起業してみたいという等ありますか？

年間100万人を超える観光客が訪れる町ですので、それを活かせる業種や東京へのアクセスの良さを活かせる業種、町内の自然や海までのアクセスの良さを活かせる業種がおすすめです。

移住定住・空き家バンクのお問合わせ

大多喜町役場 企画課 移住促進係

Tel: 0470-82-2165

Email: koryu@town.otaki.lg.jp

千葉県夷隅郡大多喜町 大多喜 93

大多喜町ホームページ



移住定住 空き家バンク

喜びの、おひざもと。

千葉県 大多喜町





～在住者が紹介するわたしたちのまち～



大多喜町近郊 MAP



① おおたきショッピングプラザ オリブ

35の専門店が入ったショッピングプラザ。衣料品から食品まで様々なものが揃います。その他、オリブ前の国道には飲食店やホームセンターなども立ち並んでいます。

② いすみ鉄道

のどかでなつかしい田園風景の中を走るローカル線。毎年3月中旬～4月中旬には黄色いじゅうたんを敷いたような、菜の花路線へと変わります。



③ 千葉県立 大多喜県民の森

東京ドーム約13個分(61ha)の広さの園内には竹笹園・遊歩道・キャンプ場・竹工芸センター・タケの情報館などがあります。



君津市

大多喜駅周辺拡大図



④ 大多喜町

2.5km

⑤ 道の駅 たけゆらの里 おおたき

地元の特産品を扱う道の駅。大多喜町で採れた種類豊富で新鮮な野菜・果物・花・苗などが並びます。食堂では、特産のタケノコや猪肉を使った定食などが食べられます。



④ 養老渓谷

養老川一帯の広いエリアの総称で、ハイキングや渓流釣り、バーベキューなどを楽しむことができます。渓谷にはいくつもの滝が点在しており、関東一遅い紅葉としても有名です。



旧老川小学校コワーキングスペース



コワーキングスペースとは、さまざまな業種の方々が、オフィススペースを共有しながら仕事をする場です。利用者同士のコミュニケーションが生まれ、事業創出につながる場所となることを目指して株式会社良品計画が運営しています。

- 住所: 千葉県夷隅郡大多喜町小田代524-1 旧老川小学校
- 利用時間: 10:00～17:00
- 定休日: 毎週月・火曜日 その他指定日あり
- 利用料金: 一時利用会員1日500円/名
- 月額利用会員: 1か月6,000円/名

[2019年1月現在]